
Plats och tid	Utsikten, kommunhuset kl. 08:30-10:50
Ledamöter	Ulf Rapp (S) (ordförande) Stefan Hederdal (M) (vice ordförande) Daniel Persson (SD)
Övriga närvarande	Monica Holmgren (Kommundirektör) Suzanna Bengtsson (Kanslichef/kommunsekreterare) Christina Hultén (Säkerhetschef) § 106 Ulrika Borg (HR-chef) § 107 Anna Dahlbäck (Planarkitekt) § 108 Kajsa Sparrings (Plan- och exploateringschef) § 109 Erika Eliasson (Samhällsplanerare) § 110 Karl Fjällglim (Mark- och exploateringsingenjör) § 111 Anna-Maria Ceder (Konsult Norconsult AB) § 111 Anna-Maria Olofsson (Ekonom) § 114 Karl Norlander (Redovisningschef) § 115 Daniel Aronsson (Ekonomichef) § 116
Utses att justera	Daniel Persson (SD)
Justeringens plats och tid	Digital signering , 2026-06-05 15:30
Paragrafer	§ § 104-119



Underskrifter

Sekreterare

Suzanna Bengtsson

Ordförande

Ulf Rapp (S)

Justerande

Daniel Persson (SD)

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla 2026-06-05. Anslaget tas ner 2026-06-27. Protokollet förvaras i kommunhuset.

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



Innehållsförteckning

§ 104	Förändring av ärendelistan
§ 105	Meddelanden
§ 106	Riktlinjer för krigsorganisation i Bollebygds kommun
§ 107	Arbetsmiljöpolicy för Bollebygds kommun
§ 108	Arkitekturstrategi för Bollebygds kommun - beslut om remiss
§ 109	Planprioritering 2026
§ 110	Detaljplan Bollebygds Prästgård 1:5 - beslut om uppdrag
§ 111	Detaljplan för Låddekärrsbu 1:11 m.fl. Nordost om Grönkullenmotet, beslut granskning 3
§ 112	Avslut planuppdrag Getabrohult 1:2 mfl. Getabrohult
§ 113	Detaljplan Getabrohult 1:2 och Getabrohult 2:10 - beslut om uppdrag
§ 114	Uppföljningsrapport april 2026, kommunstyrelsen
§ 115	Uppföljningsrapport april 2026, Bollebygds kommun
§ 116	Upphandling av korttidsboende enligt LSS
§ 117	Utvärdering av ny nämnds- och förvaltningsorganisation efter delning av samhällsbyggnadsnämnden
§ 118	Svar på motion (FR) om mobila återvinningsstationer
§ 119	Anställning av interimschef för bygg- och miljöförvaltningen

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



§104

Förändring av ärendelistan

Ärendet

Dagens sammanträde

Till dagens möte anmäler ordföranden ett extra ärende - Anställning av interimschef för bygg- och miljöförvaltningen. Ordföranden frågar om ärendet får tillföras ärendelistan och finner att arbetsutskottet godkänner att så sker. Ordföranden meddelar att ärendet tas upp sist på dagens ärendelista.

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



§105

Meddelanden

Anmälningar

- KS2025/299-2 protokoll CSG 2026-02-25
- KS2025/299-3 protokoll extra CSG 2026-04-21 gällande
arbetsmiljöpolicy

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



§106

KS2025/294

Riktlinjer för krigsorganisation i Bollebygds kommun

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen fastställer riktlinjer för krigsorganisation, enligt förslag daterat 2026-02-18.

Ärendet

Arbetet med att ta fram en krigsorganisation handlar om att på förhand avgöra vilka verksamheter som organisationen behöver prioritera och kunna bedriva vid höjd beredskap och ytterst krig. Det går inte att upprätthålla all verksamhet utan fokus bör ligga på samhällsviktig verksamhet och de uppgifter som tillkommer vid höjd beredskap. Vid höjd beredskap ska kommuner och regioner vidta de särskilda åtgärderna i fråga om planering och inriktning av verksamheten, tjänstgöring och ledighet för personal. Kommuner och regioner ska övergå till krigsorganisation vid högsta beredskap och ha de planer som behövs för att kunna upprätthålla sin verksamhet.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen fastställer riktlinjer för krigsorganisation, enligt förslag daterat 2026-02-18.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



- Riktlinjer för krigsorganisation i Bollebygds kommun
- Riktlinjer för krigsorganisation 2026- 02-18
- Bilaga 1 krigsorganisation
- Bilaga 2 Regelverk vid höjd beredskap

Skickas till

Kommunstyrelsen

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



§107

KS2026/119

Arbetsmiljöpolicy för Bollebygds kommun

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige antar arbetsmiljöpolicy för Bollebygds kommun, daterad 2026-04-29. Tidigare riktlinjer för arbetsmiljö och hälsa, som antogs av kommunfullmäktige 2009-04-29, § 65, upphävs i och med antagandet av ny arbetsmiljöpolicy.

Ärendet

Nuvarande riktlinjer för arbetsmiljö och hälsa för Bollebygds kommun antogs 2009 och var utformad på det sätt som policydokument för arbetsmiljö såg ut vid tiden. Riktlinje för arbetsmiljö och hälsa likställs med arbetsmiljöpolicy. Riktlinjen har fungerat bra men det finns nu ett behov av att revidera den och också byta namn till arbetsmiljöpolicy, både för att anpassa den till dagens krav men också för att Bollebygds kommun har fått kritik från Arbetsmiljöverket. Kritiken har bestått i att den nuvarande riktlinjen har varit för otydligt formulerad och för allmän hållen. Utifrån det startades det upp ett arbete med att ta fram en ny arbetsmiljöpolicy för Bollebygds kommun genom att en arbetsgrupp bestående av representanter från verksamheterna och HR-avdelningen tog fram ett förslag till ny arbetsmiljöpolicy.

Det är av största vikt att en arbetsmiljöpolicy är förankrad i hela verksamheten och att medarbetarna får möjlighet att vara delaktiga i framtagandet. Utifrån det gick förslaget på ny arbetsmiljöpolicy ut på remiss till alla arbetsplatsträffar, APT,

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande

på alla arbetsplatser i Bollebygds kommun. På APT gick man igenom arbetsmiljöpolicy och man ombads komma med synpunkter och förslag på förbättringar. Det kom in många bra förslag på förbättringar. Alla synpunkter arbetades in i ett nytt förslag och förslaget skickades återigen på remiss till alla ledningsgrupper i kommunen. Även där kom många bra förslag fram. Utifrån det har den slutliga versionen av arbetsmiljöpolicy för Bollebygds kommun nu arbetats fram.

Genom samverkan i den centrala samverkansgruppen, CSG, har samtliga fackliga organisationer ställt sig bakom arbetsgivarens förslag på ny arbetsmiljöpolicy för Bollebygds kommun. Den nya policyn ska på ett tydligt sätt skapa förutsättningar för en god arbetsmiljö och bidra till att medarbetare och chefer känner glädje, trygghet, trivsel och engagemang i sitt arbete. En hälsofrämjande och säker arbetsmiljö är en förutsättning för att vara en attraktiv arbetsgivare. Ingen medarbetare eller brukare ska drabbas av ohälsa eller komma till skada. Arbetsmiljön omfattar allt som påverkar arbetet – fysiskt, organisatoriskt och socialt.

Kommunfullmäktige fattar slutligt beslut.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige antar arbetsmiljöpolicy för Bollebygds kommun, daterad 2026-04-29. Tidigare riktlinjer för arbetsmiljö och hälsa, som antogs av kommunfullmäktige 2009-04-29 § 65, upphävs i och med antagandet av ny arbetsmiljöpolicy.

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

- Arbetsmiljöpolicy för Bollebygds kommun
- Arbetsmiljöpolicy för Bollebygds kommun
- KF beslut 2009, samt riktlinjerna arbetsmiljö

Skickas till

Kommunstyrelsen

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande

§108

KS2024/264

Arkitekturstrategi för Bollebygds kommun - beslut om remiss**Beslut****Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen skickar arkitekturstrategi för Bollebygds kommun för samråd till de kommunala råden (hållbarhetsrådet, föreningsrådet, ungdomsrådet och det kommunala pensionärsrådet (KPR)), facknämnderna, partierna som är representerade i kommunfullmäktige samt ställa ut den offentligt. Sista svarsdatum för synpunkter till kommunstyrelsen är 2026-09-30.

Ärendet

Kommunstyrelsen gav kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag i december 2024 att ta fram en arkitekturstrategi för Bollebygds kommun. Kommunstyrelsen beslutade den 27 maj 2025 (§ 76) att Bollebygds kommun ska göra ett åtagande inom ramen för åtgärdsprogrammet för miljömålen – *Utmaningar för ett hållbart Västra Götaland*, punkt BK6 – Kommuner tar fram arkitekturstrategi.

Arkitekturstrategin har tagits fram som ett kommunövergripande, vägledande dokument. Den är inte juridiskt bindande utan ska fungera som stöd för långsiktiga och samordnade ställningstaganden i kommunens arbete med planering, byggande och förvaltning av den byggda miljön.

Syfte med arkitekturstrategin:

Syftet med arkitekturstrategin är att ange kommunens viljeinriktning för en hållbar och kvalitativ fysisk utveckling. Strategin riktar sig till politiker och tjänstepersoner inom plan- och bygglovsprocessen och ska stödja tidiga

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande

ställningstaganden och helhetssyn i samhällsbyggandet. Den är även tänkt att fungera som ett dialogverktyg för samtal om arkitektur, gestaltning och kvalitet i den byggda miljön, samt att tydliggöra kommunens intentioner gentemot exempelvis arkitekter, byggherrar och projektörer.

Hur arkitekturstrategin har tagits fram:

Arbetet med arkitekturstrategin har genomförts i nära samverkan mellan en politisk styrgrupp och kommunens tjänstepersoner. Kommunstyrelsen beslutade den 28 januari 2025 (§ 6) att inrätta en politisk styrgrupp bestående av kommunstyrelsens arbetsutskott samt en representant från respektive övrigt parti med mandat i kommunfullmäktige. Den politiska styrgruppen har varit beslutande för strategins innehåll och haft till uppgift att säkerställa bred politisk förankring och framdrift i arbetet.

Processen har haft ett brett dialogbaserat upplägg. Medborgardialog har genomförts genom öppet seminarium, enkäter till invånare och ungdomar samt barndialog. Därutöver har workshops genomförts med politiker och tjänstepersoner. Dialogresultat och relevanta kunskapsunderlag har legat till grund för framtagandet av strategins mål, strategier och principer. Remiss och offentlig utställning innebär ett visst merarbete för förvaltningen i form av hantering och sammanställning av inkomna synpunkter. Arbetet bedöms genomföras inom befintliga ramar.

Arkitekturstrategin är ett vägledande dokument och ett dialogverktyg för samtal om arkitektur och gestaltning. För att strategin ska få genomslag i denna roll bedöms remiss och offentlig utställning vara viktiga för bred förankring och kvalitet inför politiskt antagande.

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen skickar arkitekturstrategi för Bollebygds kommun för samråd till de kommunala råden (hållbarhetsrådet, föreningsrådet, ungdomsrådet och det kommunala pensionärsrådet (KPR)), facknämnderna, partierna som är representerade i kommunfullmäktige samt ställa ut den offentligt. Sista svarsdatum för synpunkter till kommunstyrelsen är 2026-09-30.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

- Arkitekturstrategi, beslut om remiss
- Arkitekturstrategi - remissfrågor
- § 6 KS Arkitekturstrategi för Bollebygds kommun
- § 191 KS Arkitekturstrategi för Bollebygds kommun - beslut om uppdrag(KS2024264-4)

Skickas till

Kommunstyrelsen

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



§109

KS2026/133

Planprioritering 2026

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar prioritera planprojekt enligt föreslagen ordning under rubriken Bedömning.

Kommunstyrelsen beslutar ersätta föregående lista och beslut (KS2026-02-04, § 6) enligt prioriteringslistan i detta beslut.

Ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen arbetar med de projekt som kommunstyrelsen ger förvaltningen i uppdrag. Uppdragen prioriteras sedan genom planprioritering. Den senaste planprioriteringen, en justering av beslut från den 17 juni 2025 § 116, beslutades av kommunstyrelsen den 4 februari 2026, § 6. Sedan dess har förändringar skett och nya planuppdrag givits till förvaltningen från kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen bör besluta om en ny planprioritering årligen. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att planuppdrag generellt prioriteras utifrån denna princip:

- Planer som är av stor betydelse för kommunens utveckling när det gäller kommunens verksamheter och/eller är av stort allmänt intresse
- Planer som bidrar till genomförande av översiktsplanen och kommunala mål samt strategiska planer som bidrar till fördjupning av översiktsplanen
- Planer som bidrar till ett stort antal bostäder

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



- Särskilda planer som är av stort allmänt intresse men som ej innefattar bostäder eller verksamheter, exempelvis infrastruktursatsningar. Nya planuppdrag som tillkommit sedan förra beslutet gäller kommunal planberedskap för verksamheter samt kommunal verksamhet. Ärende Buagärde (KS2015/305) har flyttats ut från listan. För att tillskapa kommunal planberedskap för verksamheter finns uppdrag och medel avsatt i budget. Getabrohult 1:2 m fl har med sitt strategiska läge invid Grönkullenmotet och placering utmed riksväg 40 bedömts ha större potential och attraktionskraft för nya etableringar varför Buagärde tillsvidare föreslås att inte prioriteras. Getabrohult 1:2 m fl ligger även i linje med kommunens översiktsplan vilket inte planuppdrag för Buagärde gör.

Ekonomiska förutsättningar för att utveckla kommunal mark med verksamheter finns avsatt i budget. Medel för att ta fram detaljplaner för kommunens olika verksamheter finns delvis avsatt i budget men ytterligare medel behöver avsättas för planläggning av Södra Fjällastorp, Skolvägen och Bollebygds Prästgård.

Bedömning

Prioriterade projekt

Detaljplaner

- Södra Fjällastorp, Flässjum 3:99
- Skolvägen, Olsfors, Örlid 1:32, 1:62
- Bollebygds Prästgård 1:5 *(ny)*
- Rinna- Getabrohult, Rinna 1:4 m.fl
- Getabrohult, Getabrohult 1:2 mfl *(ny)*
- Flässjum 2:13 m.fl Hede (ändringsplan) *(ny)*
- Nyhem, Flässjum 2:59, 2:69
- Fjällastorp, Fjällastorp 3:6 (exploatörsdriven) – *antagen men överklagad*

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande

- Låddekärrsbu, Låddekärrsbu 1:11 mfl (exploatörsdriven)
- Prästgårdsgärdet, Bollebygds Prästgård 1:17 (exploatörsdriven)

Strategiska planer

- Energiplan
- Arkitekturstrategi
- Mobilitetsplan

Övriga uppdrag med lägre prioritering

- Kråketorp Västergård, Kråketorp 2:8 (exploatörsdriven)
- Malmgården, Flässjum 1:7 (ändringsplan, exploatörsdriven)
- Hemgården, Flässjum 2:49 (exploatörsdriven)

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar prioritera planprojekt enligt föreslagen ordning under rubriken Bedömning.

Kommunstyrelsen beslutar ersätta föregående lista och beslut (KS2026-02-04, § 6) enligt prioriteringslistan i detta beslut.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Skickas till

Kommunstyrelsen

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



§110

KS2026/132

Detaljplan Bollebygds Prästgård 1:5 - beslut om uppdrag

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen ger kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att ta fram en detaljplan för Bollebygds Prästgård 1:5.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige tilldelar kommunstyrelsen 0,5 mnkr 2026 för genomförandet. Finansiering sker genom sänkning av det budgeterade resultatet.

Ärendet

Kommunfullmäktige gav 2023-12-06 (KS2023/263 § 140) kommunstyrelsen i uppdrag att starta arbetet på befintligt skolområde i syfte att bland annat bygga en allaktivitetshall. Detta uppdrag reviderades 2026-05-07 (KS2026/6 § 55) för att utöka området från att bara gälla skolområdet till att även inkludera Bollebygds Prästgård 1:5. Detta beror på att projektet att bygga allaktivitetshall är tätt sammanknutet med om- och tillbyggnaden av Bollebygds skolan. Inom skolområdet ska en ny byggnad för årskurs 7–9 uppföras, medan vissa andra lokaler planeras att byggas om eller rivas för att möjliggöra för att eleverna ska få mer ändamålsenliga lokaler. Det är därmed flera steg i denna omvandling som kvarstår innan det har frigjorts utrymme för att kunna bygga en allaktivitetshall inom skolområdet. Att lokalisera allaktivitetshallen i direkt anslutning till skolområdet, istället för inom, kan därför innebära ett snabbare färdigställande

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande

och ändå möjliggöra att den nya hallen används i skolans verksamheter.

Parallellt med arbetet med ny allaktivitetshall har kommunfullmäktige även givit teknik- och servicenämnden i uppdrag att se över nyttjandet av fastigheten Bollebygds Prästgård 1:5. Det har sedan tidigare genomförts en riskanalys, miljöteknisk undersökning och en geoteknisk utredning på fastigheten Bollebygds Prästgård 1:5. Riskanalysen, som beskriver risken kopplat till närhet till drivmedelsstation, konstaterar att inga skyddsåtgärder behöver genomföras om byggnation sker 25 meter från Töllesjövägen. Vid byggnation av allaktivitetshall kommer dock detta avstånd behöva frångås, vilket då ställer krav på skyddsåtgärder i form av brandklassade fasader och fönster.

Den miljötekniska undersökningen och geotekniska utredningen har analyserats av kommunens konsult, för att se om dessa behöver kompletteras samt för att få en konstadsuppskattning gällande sanering. Analysen av den miljötekniska undersökningen konstaterar att en mindre kompletterande provtagning behövs för att bättre avgränsa den förorening som konstaterats sedan tidigare, inför en eventuell sanering. Därtill bör provtagning av PFAS i övre marklager på 3–4 punkter genomföras och en okulär miljöteknisk kontroll som i sin tur skulle kunna leda till ytterligare ytlig provtagning vid misstanke av förorening. Komplettering av den miljötekniska undersökningen samt sanering av fastigheten för att möjliggöra för en allaktivitetshall på platsen, uppskattas kosta omkring 430 000kr. Detta inkluderar alla kostnader såsom anmälan, entreprenad, transport och deponi. Analysen av den geotekniska utredningen konstaterar att lämpligheten för byggnation på platsen generellt ses som god. Utredningen behöver dock kompletteras med en hejarsondering, skruvprovtagning samt CPT, vilket kommer

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande

för en kostnad på 80 tkr.

Utöver detta har kommunstyrelseförvaltningen även varit i kontakt med Länsstyrelsen i Västra Götalands län och Trafikverket för att diskutera frågor gällande strandskydd och trafik. Myndigheterna kan inte ge några definitiva svar i detta skede, men inga tydliga hinder kopplat till strandskydd och trafik lyftes fram under mötena. Kommunstyrelseförvaltningen kommer fortsätta arbeta med dessa frågor inom ramen för detaljplanearbetet, men ser det inte som frågor som talar emot ett planuppdrag.

Ett detaljplanearbete innebär inte att lokalisering av allaktivitetshallen är fastslagen. Syftet med ett detaljplanearbete är att undersöka om platsen kan ses som lämplig för det föreslagna ändamålet. I detta stadie kan förvaltningen alltså inte med säkerhet veta om platsen är lämplig för en allaktivitetshall eller ej, det är detta som är själva syftet med ett detaljplanearbete. Arbetet kommer inledas med att utreda de mest kritiska frågorna. De mest kritiska frågorna är enligt nuvarande bedömning geoteknik, markmiljö, dagvattenhantering och skyfallshantering.

Kostnaden för att ta fram detaljplan är en driftskostnad och finns i dagsläget inte med i kommunstyrelsen budget. Förvaltningen uppskattar kostnaden för framtagandet till ca 0,9 mnkr vilket är något högre än normalt då det finns flera komplicerande omständigheter som behöver utredas. Av dessa 0,9 mnkr antas 0,5 mnkr upparbetas under 2026 och ett tillskott på motsvarande belopp behövs för genomförandet.

Utifrån den information som kommunstyrelseförvaltningen besitter i dagsläget bedömer förvaltningen att frågor som rör föroreningar, geoteknik, trafik och

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



strandskydd bör kunna hanteras inom detaljplanarbetet. Dessa frågor, och fler därtill, kommer dock fortsatt utredas inom ramen för detaljplanarbetet. Med detta som grund gör kommunstyrelseförvaltningen bedömningen att det är lämpligt att påbörja ett detaljplanarbete på fastigheten Bollebygds Prästgård 1:5.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen ger kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att ta fram en detaljplan för Bollebygds Prästgård 1:5. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige tilldelar kommunstyrelsen 0,5 mnkr 2026 för genomförandet. Finansiering sker genom sänkning av det budgeterade resultatet.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

- Detaljplan Bollebygds Prästgård 1:5
- Detaljplan Bollebygds Prästgård 1:5, Riskanalys
- Detaljplan Bollebygds Prästgård 1:5, PM Översiktlig miljöteknisk undersökning
- Detaljplan Bollebygds Prästgård 1:5, PM geoteknisk och miljöteknisk bedömning
- Detaljplan Bollebygds Prästgård 1:5, PM geoteknisk utredning

Skickas till

Kommunstyrelsen

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande

§111

KS2024/189

**Detaljplan för Lådekärresbu 1:11 m.fl. Nordost om Grönkullenmotet,
beslut granskning 3****Beslut****Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen skickar detaljplan Bollebygd Lådekärresbu 1:1 m.fl. nordost om Grönkullenmotet på ny granskning.

Ärendet

Planens syfte är att möjliggöra utveckling av ett nytt verksamhetsområde. Området är i dagsläget obebyggt vilket innebär att nya vägar och teknisk infrastruktur kommer att behöva anläggas. Befintlig telemast och luftledningarna inom området föreslås omlokaliseras inom planområdet. Detaljplanen syftar även till att justera infart till området samt säkerställa djur- och naturvärden längs riksväg 40. Byggnader om cirka 65 000 kvm byggnadsarea kan uppföras. Planförslaget är i enlighet med gällande översiktsplan.

Kommunstyrelsen gav dåvarande samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att påbörja detaljplanering för Bollebygd Lådekärresbu 1:1 m.fl 2021-12-16 § 210. Samråd har genomförts och granskning hölls under tiden 2024-09-16 till 2024-10-07 samt 2025-11-10 till 2025-12-12. Totalt har 14 yttranden inkommit under granskningstiden från myndigheter och sakägare.

Länsstyrelsen bedömer att detaljplanen i nuläget inte kan accepteras och kan komma att prövas vid antagande. Det kvarstår oklarheter kring dagvatten- och

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande

skyfallshantering samt hantering av skyfallsflöden i relation till statlig infrastruktur. Vidare bedöms planens genomförbarhet vara beroende av att en acceptabel och trafiksäker lösning för in- och utfart tas fram i dialog med Trafikverket. I övrigt anser Länsstyrelsen att tidigare synpunkter huvudsakligen har tillgodosetts.

SGL bedömer att planförslaget är geotekniskt acceptabelt. Synpunkter från tidigare yttranden om rasrisk och bergtekniska frågor har till stor del beaktats, men SGI (Statens Geotekniska Institut) påpekar att vissa texter i PM Geoteknik bör uppdateras så att de överensstämmer med den senaste versionen av bergtekniskt PM och inte innehåller motstridiga uppgifter.

Trafikverket bedömer att förslaget fortsatt riskerar att påverka den statliga infrastrukturen negativt. Särskild kritik riktas mot dagvattenhanteringen, där Trafikverket anser att det måste säkerställas att dag- och skyfallsvatten inte belastar Trafikverkets diken eller trummor. Vidare pekar Trafikverket på risker kopplade till korsningsutformning, kapacitet och trafiksäkerhet, särskilt vid en eventuell fyrvägs korsning. Trafikverket efterfrågar fortsatt dialog och tydligare underlag inför antagande samt klargör att medfinansieringsavtal för åtgärder i statlig anläggning ska tecknas före antagande.

SÄRF (Södra Älvsborgs Räddningstjänstförbund) anser att tidigare framförda synpunkter inte fullt ut har hanterats. Särskilt efterfrågas tydlighet kring ansvar, ägande, drift och underhåll av brandvatten-försörjning samt vem som ska bekosta och genomföra anläggningen. Det efterlyses klargöranden i planbeskrivningen.

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande

Flera boende och närliggande verksamhet sakägare uttrycker oro för att planförslaget kan medföra en försämrad boendemiljö genom industriverksamhetens närhet, med negativ påverkan på trivsel, trygghet och fastighetsvärden. Det framförs kritik mot bullerutredningens underlag samt farhågor om ökade bullernivåer och andra störningar såsom ljus, damm och vibrationer, särskilt under nattetid och under genomförandeskedet. Vidare lyfts risker kopplade till ökad tung trafik, trafiksäkerhet och belastning på närliggande korsningar. Oro uttrycks även avseende påverkan på grundvatten och enskilda brunnar, samt brister i underlag och lösningar för vatten och avlopp. Synpunkter har framkommit om risk för spridning av markföroreningar, inklusive PFAS, i samband med mark- och anläggningsarbeten, där behov av samverkan och skyddsåtgärder betonas. Därtill bedöms underlaget avseende natur-, landskaps- och kulturvärden som otillräckligt, och kompletterande inventeringar efterfrågas. Det framförs även behov av mer heltäckande riskanalyser avseende vibrationer, sättningar och andra störningar under genomförandet. Slutligen riktas invändningar mot planerade lednings-flyttar och annan teknisk infrastruktur som kan innebära intrång på enskilda fastigheter, samt en övergripande kritik mot planeringsprocessen med hänvisning till att fler frågor borde ha utretts på detaljplannivå.

Inkomna synpunkter från Trafikverket och länsstyrelsen har hanterats genom en dialog med Trafikverket om infart och dagvatten, skyfallsfrågor och vidare utredning och ändringar i plankartan. Dagvatten- och VA-utredningen har uppdaterats.

Synpunkter från SÄRF har hanterats genom dialog vid ett möte och uppdatering i dagvatten- och VA-utredningen.

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



Övriga framförda synpunkter har främst hanterats genom svar i granskningsutlåtandet.

Ändringarna i planförslaget är av sådan betydande omfattning att det krävs en ny granskning av detaljplanen.

Exploatören får utgifter för planläggning, bygglov, förrättningskostnader, exploateringsbidrag för allmän platsmark, anläggning av ledningar inklusive tryckstegringsstation för VA, ledningsflytt, flytt av telemast, flytt och anläggning av befintlig gemensam väg, anslutningsavgift, masshantering inklusive erforderliga tillstånd, geotekniska åtgärder inklusive bergtekniska åtgärder, eventuella åtgärder för biotopskydd, bulleråtgärder, saneringsåtgärder, dispensansökan samt anmälan/tillstånd för bland annat flytt av befintligt dike och byggnation inom kvartersmark.

Kommunen får inkomster i form av anläggningsavgifter enligt gällande VA-taxa samt av särtaxa för uppdimensionering av ledningar fram till planområdet. Kommunen får utgifter för sin andel av gemensamhetsanläggningen för väg, utöver detta får kommunen inte några utgifter utöver drift av kommunala anläggningar.

Dialog förs mellan exploatören och berörda ledningsägare. En flytt av luftledningen inklusive sanering av marken kommer att bekostas av exploatören. Kraftförsörjning sker i samråd med berörda nätägare. Respektive ledningsägare bygger ut erforderlig infrastruktur och tecknar avtal med kommande fastighetsägare avseende anslutning till respektive fastighet.

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelseförvaltningen bedömer att detaljplanen är lämplig att skicka ut för ny granskning enligt Plan- och bygglagen 5 kap § 18. Detaljplanen antas inte innebära betydande miljöpåverkan.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen skickar detaljplan Bollebygd Låddekärrsbu 1:1 m.fl. nordost om Grönkullenmotet på ny granskning.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

- Detaljplan Låddekärrsbu, beslut granskning 3
- Dagvatten och VA-Utredning_2026-05-14
- Utlåtande gällande ny plangräns med bergschaktningsarbeten, Afry 2026-04-22
- PM Markmiljö utökat planområde, Mitta AB 260422
- PM Geoteknik, Mitta AB 2025-12-15

Skickas till

Kommunstyrelsen

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



§112

KS2026/129

Avslut planuppdrag Getabrohult 1:2 mfl. Getabrohult

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen avslutar planuppdrag för detaljplan Getabrohult 1:2 m.fl, Getabrohult.

Ärendet

Kommunstyrelsen gav 2009-06-25 § 139, dåvarande byggnads- och miljönämnden i uppdrag att planlägga del av Getabrohult 1:17 för att möjliggöra en utvidgning av befintligt verksamhetsområde. Planområdet omfattar förutom Getabrohult 1:17 även del av Getabrohult 1:2. för att kommunen ska ha en planberedskap för verksamhetsetableringar. Planområdet ägs till största delen av kommunen, Getabrohult 1:17 ägs av HP Flügger AB.

Dåvarande samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2017-04-10 att dela upp detaljplanen för Getabrohult 1:17 m.fl till två detaljplaner efter det att detaljplanen har varit på samråd, SBN2017/170 § 70. Den nya detaljplanen var då Getabrohult 1:17 m.fl samt Getabrohult 1:2. Samhällsbyggnads-nämnden beslutade 2018-08-20 att godkänna ett förvärv av fastigheten Getabrohult 2:10, SBN2018/475 § 148. Eftersom kommunen har köpt en fastighet i angränsning av gällande planuppdraget väljer kommunen att avsluta gällande planuppdrag och få ett nytt planuppdrag som även gäller för både Getabrohult 2:10 och Getabrohult 1:2.

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



Avseende ekonomiska förutsättningar kan de utredningar som tagits fram nyttjas i det nya planuppdraget. Plan- och exploateringsenheten bedömer att planuppdraget ska avslutas och ett nytt planuppdrag ska ges för att ge kommunen planberedskap för verksamhetsetableringar.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen avslutar planuppdrag för detaljplan Getabrohult 1:2 m.fl, Getabrohult.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

- Avslut planuppdrag Getabrohult 1:2 m.fl, Getabrohult
- Kartbilaga, Getabrohult 1-2

Skickas till

Kommunstyrelsen

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



§113

KS2026/128

Detaljplan Getabrohult 1:2 och Getabrohult 2:10 - beslut om uppdrag

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen ger kommunstyrelseförvaltningen (plan- och exploateringsenheten) i uppdrag att upprätta detaljplan för Getabrohult 1:2 och Getabrohult 2:10.

Ärendet

Kommunstyrelsen gav 2009-06-25 § 139 dåvarande byggnads- och miljönämnden i uppdrag att planlägga del av Getabrohult 1:17 för att möjliggöra en utvidgning av befintligt verksamhetsområde. Planområdet omfattar, förutom del av Getabrohult 1:17, även del av Getabrohult 1:2, som ägs av Bollebygds kommun, i syfte att säkerställa kommunens planberedskap för verksamhetsetableringar. Planområdet ägs till största delen av kommunen, medan Getabrohult 1:17 ägs av HP Flügger AB.

Samråd om planförslaget genomfördes under perioden 20 juli – 13 september 2015. Efter samrådet konstaterades, genom en arkeologisk förundersökning, att det finns sex delområden med fornlämningar inom Getabrohult 1:2. Den intressent som tidigare visat intresse för exploatering av Getabrohult 1:2 valde därefter att avstå. Vidare exploatering inom fastigheten kräver därför fortsatt arkeologisk utredning.

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



Dåvarande samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2017-04-10 (§ 70, SBN2017/170) att dela upp detaljplanen för Getabrohult 1:17 m.fl. i två separata detaljplaner efter samrådsskedet. De nya planerna omfattade Getabrohult 1:17 m.fl. respektive Getabrohult 1:2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade därefter 2018-08-20 (§ 148, SBN2018/475) att godkänna förvärv av fastigheten Getabrohult 2:10. Mot bakgrund av att kommunen därmed förvärvat ytterligare mark i anslutning till det aktuella planområdet, bedöms det lämpligt att avsluta det gällande planuppdraget och i stället initiera ett nytt planuppdrag som även omfattar Getabrohult 2:10 samt Getabrohult 1:2. De utredningar som genomförts inom ramen för tidigare planarbete, särskilt för Getabrohult 1:2, kan tas tillvara i det fortsatta planarbetet. Arbetet syftar till att stärka kommunens planberedskap och möjliggöra framtida etableringar när nya intressenter visar intresse för verksamhetsetablering i Bollebygds kommun.

Planområdet omfattar cirka 22 hektar, se beslutsunderlag. I kommunens översiktsplan är området utpekad som FÄ1, "En möjlighet att skapa ett sammanhängande verksamhetsområde. Utbyggnaden förutsätter detaljplanering." Planområdet bedöms vara strategiskt lämpligt för verksamheter, då det har ett gynnsamt läge nära Grönkullemotet som ansluter till riksväg 40. Området erbjuder dessutom ett attraktivt skyltläge, vilket är eftertraktat bland aktörer som vill etablera sig.

De utredningar som genomförts i tidigare planarbete kan nyttjas inom det nya planuppdraget. Planarbete ska finansieras av kommunen, efter försäljning ska en planavgift tas ut i samband med bygglov.

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande

Plan- och exploateringsenheten bedömer att det är positivt att initiera ett nytt planuppdrag som omfattar ett större sammanhängande område. Genom att ta tillvara tidigare genomförda utredningar och inkludera nyförvärvad mark skapas bättre förutsättningar för en effektiv planprocess och ökad planberedskap. Detta stärker kommunens möjligheter att möta framtida efterfrågan på verksamhetsmark och underlättar etableringar i Bollebygds kommun.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen ger kommunstyrelseförvaltningen (plan- och exploateringsenheten) i uppdrag att upprätta detaljplan för Getabrohult 1:2 och Getabrohult 2:10.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

- Planuppdrag, Detaljplan Getabrohult 1:2 m.fl. Getabrohult
- Kartbilaga, Getabrohult 1-2 m.fl

Skickas till

Kommunstyrelsen

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



§114

KS2026/113

Uppföljningsrapport april 2026, kommunstyrelsen

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen godkänner uppföljningsrapport april 2026 för kommunstyrelsen.

Ärendet

Kommunstyrelsen prognostiserar ett helårsresultat om +0,5 mnkr. Överskottet förklaras av tillfälliga vakanser, förseningar i upphandlingsprocess och avsaknaden av ramavtal i perioden. Helårsutfallet påverkas av kostnader som vid tidpunkten för granskningen ännu inte är slutligt fastställda, avseende bland annat företagshälsovård, friskvårdsbidrag, julgåvor och färdtjänst. Merparten av utfallet av dessa kostnader kommer vid årsskiftet. Även kostnader för utredning Buagärde kan komma att påverka det ekonomiska utfallet framöver. Sammantaget bedöms nämndens helårsresultat som gott.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner uppföljningsrapport april 2026 för kommunstyrelsen.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande

– Aprilrapport 2026

Skickas till

Kommunstyrelsen

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



§115

KS2026/138

Uppföljningsrapport april 2026, Bollebygds kommun

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige godkänner uppföljningsrapport april 2026 för Bollebygds kommun.

Ärendet

Förvaltningarna har tagit fram ekonomiska prognoser för 2026. Kommunens helårsprognos är ett resultat på 35,4 miljoner kronor vilket är 12,2 miljoner kronor högre än budgeterade resultatet på 23,2 miljoner kronor. Samtliga nämnder redovisar positiv prognos för helår 2026. Vid uppföljning av investeringar för 2026 lämnades positiv prognos alternativt nollprognos för samtliga projekt.

Resultat på 35,4 miljoner kronor motsvarar 4,8 % av skatter och generella statsbidrag. Aggregerat resultat i en rullande fyraårsperiod skulle i så fall bli 3,1 % av skatter och generella statsbidrag. Sammanfattande bedömning är att förvaltningarna har låg ekonomisk risk för 2026. Investeringsprojekten bedöms vara under kontroll.

Kommunfullmäktige fattar slutligt beslut i ärendet.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige godkänner uppföljningsrapport april 2026 för Bollebygds

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



kommun.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

- Uppföljningsrapport april 2025, Bollebygds kommun
- Aprilrapport 2026 (Bollebygds kommun)

Skickas till

Kommunstyrelsen

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



§116

KS2025/108

Upphandling av korttidsboende enligt LSS

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att anta upprättat förfrågningsunderlag och ger upphandlingsenheten mandat att genomföra redaktionella ändringar samt uppdateringar utifrån inkomna frågor.

Ärendet

Upphandlingen omfattar korttidsvistelse för personer med funktionsnedsättning. Korttidsvistelse innebär att en person med funktionsnedsättning tillfälligt, eller regelbundet men inte permanent, under en kortare eller längre tid vistas på ett korttidshem eller deltar i lägerverksamhet. Syftet med korttidsvistelse utanför det egna hemmet är dels att personen ska erbjudas miljöombyte och rekreation, dels att anhöriga därigenom kan få avlösning. Samtliga leverantörer som uppfyller kvalificeringskraven och övriga ställda krav kommer att tilldelas ramavtal. Avtalsperioden är planerad till 48 månader. Upphandlingen genomförs som ett anpassat förförande med möjlighet till dialog i enlighet med bestämmelserna i 19 kap. lagen (2016:1145) om offentlig upphandling (LOU) och avser sociala tjänster. Upphandlingen har initierats av socialförvaltningen, samtliga kostnader som avtalet innebär hanteras inom ramen för socialnämndens budget.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att anta upprättat förfrågningsunderlag och ger upphandlingsenheten mandat att genomföra redaktionella ändringar samt

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande

uppdateringar utifrån inkomna frågor.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

- Upphandling av korttidsvistelse LSS
- Upphandlingsdokument

Skickas till

Ekonomiavdelningen (upphandlingsenheten)

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande

§117

KS2023/92

Utvärdering av ny nämnds- och förvaltningsorganisation efter delning av samhällsbyggnadsnämnden**Beslut****Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen noterar informationen och lägger den till handlingarna.

Ärendet

Kommunstyrelsen gav 2025-09-02, § 148, kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att genomföra utvärdering av den nya nämnds- och förvaltningsorganisation som trädde i kraft 2024-01-01.

Bakgrund

Kommunfullmäktige beslutade 2023-11-16, § 126, att inrätta en ny nämnds- och förvaltningsorganisation på tidigare samhällsbyggnadsnämnden/samhällsbyggnadsförvaltningen. Beslutet innebar att det bildades en ny nämnd – bygg- och miljönämnd – med tillhörande förvaltning, bygg- och miljöförvaltning. Kvarvarande enheter på dåvarande samhällsbyggnadsförvaltningen; VA/Gata, Park/Avfall, Måltid, Lokalvård och Operativ fastighet bildade en ny nämnd – teknik- och servicenämnd – med tillhörande förvaltning, teknik- och serviceförvaltning. Fastighetsenheten delades i en strategisk del, som flyttades till KS, och en operativ del, operativ fastighet som då tillhör teknik- och servicenämnden. Plan- och exploateringsenheten (PLEX) flyttades till kommunstyrelsen (KS).

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande

Förutsättningen för den nya organisationen kostandesberäknades innan införandet och låg till grund inför beslutet. Den nya bygg- och miljönämnden beräknades med största sannolikhet ha fler nämndsmöten jämfört med frekvensen på dåvarande jävsnämnd och antalet ledamöter och ersättare kunde som minst vara fem + fem i den nya nämnden. Det innebar en kostnadsökning, jämfört med jävsnämndens budget, utifrån ökade arvoden på 600 tkr.

Dåvarande samhällsbyggnadsnämnd, nuvarande teknik- och servicenämnd, kunde minskas till fem ledamöter och fem ersättare och nya bygg- och miljönämnden få sju ledamöter och sju ersättare.

Bygg- och miljöförvaltningen skulle ha en förvaltningschef som även är första linjens chef för handläggare och övriga medarbetare på förvaltningen. Kostnadsökningen, utifrån tidigare budget, från enhetschef till förvaltningschef beräknas uppgå till 250 tkr.

Bygg- och miljönämnden behövde ha en nämndsekreterare och registrator. Dessa funktioner kan säkert kombineras men också ingå i en administrativ-/samordningstjänst. Denna administrativa tjänst var en utökning och beräknades uppgå till 700 tkr.

Sammanlagt beräknades det till en kostnadsökning på 1 550 tkr.

Kvarvarande enheter; VA/Gata, Park/avfall, Måltid, Lokalvård och Fastighet operativ på nuvarande teknik- och serviceförvaltning borde rimligtvis innebära en förändring avseende budget på förvaltningen. Biträdande förvaltningschef föreslogs tas bort då omfattningen på förvaltningen minskade. Budgeten - 1,3

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande

mnkr - för biträdande förvaltningschef föreslås kvittas mot ovanstående kostnadsökning. Kostnadsökning: $((700+250+600)-1300) = 250$ tkr.

Flytt av PLEX till kommunstyrelsen beräknades innebära en mindre kostnadsökning, 100 tkr, då en ny organisation behövdes på kommunstyrelseförvaltningen (KSF). Då den dåvarande fastighetsenhet delades upp i en operativ och en strategisk del innebar det en mindre kostnadsökning då det beräknades tillkomma en ny chefstjänst på den operativa enheten motsvarande 200 tkr.

Total kostnadsökning för hela omorganisationen beräknades till: 250 tkr + 100 + 200 tkr = 550 tkr.

Utvärdering

Utvärderingsunderlag har skickats till bygg- och miljönämnden, teknik- och servicenämnden, kommunstyrelsen, Vision Bollebygd, Akademikeralliansen och Kommunal. Utvärderingar har inkommit från bygg- och miljönämnden, teknik- och servicenämnden, kommunstyrelsen och Vision Bollebygd. Sammanfattningsvis kan sägas att det upplevs finnas övervägande positiva effekter av den nya organisationen men att det finns en tydlig gemensam nämnare i det som upplevs som en mindre positiv effekt. Det framgår att man upplever att information, insyn och dialog i ärenden och mellan nämnder och förvaltningar har minskat i och med den nya organisationen. Tidigare var man en sammanhållen nämnd och förvaltning, både organisatoriskt och fysiskt, och då var det naturligt att såväl förtroendevalda i dåvarande nämnd och tjänstepersoner i dåvarande förvaltning hade en annan överblick. En rekommendation utifrån utvärderingen är att stärka dialogen, informationsutbytet och insynen mellan bygg- och miljönämnden,

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



teknik- och servicenämnden samt kommunstyrelsen, och deras förvaltningar.

Kostnader

Inför omorganisationen lyftes att ett antal större poster skulle påverkas och att det skulle behövas ett nettotillskott på 550 tkr för hela förändringen. Nedan följer en genomgång av de identifierade posterna samt hur det faktiskt blev.

Ökat arvode 0,6 mnkr: De ökade arvoden för förtroendevalda har ökat med ca 450 tkr mellan år 2023 och 2025. Borträknat uppräkningskostnad på 3 % om året så är effekten av omorganisationen en kostnadsökning på ca 300 tkr vilket alltså är ca 300 tkr lägre än förväntat.

Enhetschef bygg och miljö omvandlas till förvaltningschef 250 tkr:

Lönekostnadsökningen blev ca 100 tkr högre än förväntat.

Administrativ tjänst bygg- och miljöförvaltningen 700 tkr: Posten är svår att följa upp eftersom det skedde flera förändringar under samma period och det är inte helt enkelt att följa vad som beror på organisationsförändringen och inte. Uppskattningsvis stämmer dock antagandet relativt väl.

Avgår bitr förvaltningschef teknik- och service 1,3 mnkr: Genomfördes inledningsvis och gav förutsedd effekt. Dock har det i efterföljande budgetbeslut skett ytterligare tillskott (se nedan) som i viss mån ersatt tjänsten.

PLEX till kommunstyrelsen 100 tkr: Genomfördes i enlighet med beslut.

Utökning operativ fastighet 200 tkr: Då ansvaret för strategisk fastighet flyttades över till kommunstyrelsen följde även en förväntad budget för det över. För att ändå kunna ha en fastighetschef på heltid behövdes en utökning på 200 tkr. Detta är genomfört i enlighet med beslutet.

Totalt uppskattar kommunstyrelseförvaltningen kostnadsökningen till 0,2 mnkr lägre än förväntat ffa beroende på lägre kostnader för arvoden än beräknat, men

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



det har tillkommit andra kostnadsdrivande insatser/åtgärder under ffa 2025 som till viss del kan vara en effekt av omorganisationen.

Övriga effekter

Strategisk fastighet

En kostnadsökning har ägt rum i samband med att strategisk fastighet flyttades över till kommunstyrelsen, kostnadsökningen består i förstärkning på 500 + 300 tkr för utredningar samt att en ytterligare projektledare anställts. Samtidigt har också förmågan att arbeta med kommunens nyproduktion av verksamhetslokaler stärkts och redovisning av drifts respektive investeringsutgifter sker korrekt. Förvaltningen bedömer därför kostnadsökningen beror på medvetna satsningar snarare än omorganisationen. Resurserna för fastighetsenheten på teknik- och serviceförvaltningen har, till följd av tillskottet på 200 tkr, lämnats oförändrat trots att strategiska delen av fastighetsfunktionen och alla nybyggnadsprojekt flyttats till kommunstyrelsen. Ansvaret som lokalstrateg har flyttats från en av ekonomerna till projektledare vilket innebär att ekonomresurserna ökat något utöver det som planerats inför omorganisationen.

PLEX

I samband med övergången har vissa arbetsmoment effektiviserats vilket innebär att en administratör organisatoriskt har flyttats över från PLEX till HR-avdelningen för att stärka arbetet i receptionen. Detta är en positiv effekt som inte inneburit någon kostnadsökning men som gjort att fler uppgifter kan omhändertas inom kommunstyrelsens område och bl a utökade öppettider i receptionen kunnat genomföras inom ram.

Budgetbeslut efter omorganisationen

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



Följande budgetbeslut har fattats efter omorganisationen som förvaltningen bedömer kan åtminstone delvis vara en effekt av omorganisationen.

Bygg- och miljönämnden fick inför 2025 tillskott för administrativ samordnare 400 tkr. På budgetdagen i maj 2026 presenterades även behov av ytterligare förstärkning av förvaltningen.

Det har även beviljats medel för fler miljöhandläggare men dessa bedömer förvaltningen inte är en konsekvens av omorganisationen.

Teknik- och servicenämnden fick inför 2025 tillskott för utvecklingsledare 800 tkr. Totalt har det skjutits till budget motsvarande 400 tkr + 800 tkr = 1,2 mnkr till bygg- och miljönämndens samt teknik- och servicenämnden under 2025 som kan vara en effekt av omorganisationen men det går inte med säkerhet att säga att utökningarna beror på omorganisationen.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen och lägger den till handlingarna.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

- Utvärdering av ny organisation på nämnds- och förvaltningsnivå - redovisning
- § 148 KS Uppdrag kring utvärdering av ny organisation på nämnds- och förvaltningsnivå

Skickas till

Kommunstyrelsen

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



§118

KS2026/10

Svar på motion (FR) om mobila återvinningsstationer

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen tillstyrker teknik- och servicenämndens förslag;

Kommunfullmäktige avslår motionen.

Ärendet

Michael Plogell (FR) föreslår i motion inkommen 2026-01-12 att Bollebygds kommun utreder om det kan finnas ett behov av att införa ett mobilt återvinningssystem. Om det bedöms att det kan finnas ett behov av ett mobilt system föreslås att det införskaffas. Lämpligen bör då kommunen undersöka om systemet kan helt eller delvis finansieras av EU medel. Kommunfullmäktige har på sammanträde 2026-02-19, § 6, remitterat motionen till teknik- och servicenämnden för handläggning.

Teknik- och servicenämnden har behandlat ärendet på sammanträde 2026-05-13, § 30, och föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen. Att införa och driva en mobil lösning skulle medföra betydande kostnader för kommunen som kopplas till anskaffning, drift, hantering av farligt avfall och bemanning. Angränsande kommuner som har likvärdiga lösningar, exempelvis Marks kommun, kommer under året att se över och revidera deras mobila återvinningscentral då nyttjandegraden inte är i balans med de höga kostnaderna för tjänsten. Bollebygd är en geografiskt liten kommun med korta köravstånd till befintlig återvinningscentral belägen vid Råssa. Genom samverkan med

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



angränsande kommuner kan invånare dessutom välja mellan flera närliggande anläggningar, vilket redan i dag erbjuder en god servicenivå. Möjligheten att sortera ut och återvinna visst elektronikavfall (ex batterier och ljuskällor) kommer att öka i samband med att kommunen inför nytt insamlingssystem med 4-facks kärl och tillhörande el-box.

Kommunfullmäktige fattar slutligt beslut i ärendet.

Ledamöternas förslag till beslut

Ulf Rapp (S) föreslår att kommunstyrelsen tillstyrker teknik- och servicenämndens förslag; kommunfullmäktige avslår motionen. Förslaget antas.

Beslutsunderlag

- § 30 TSN Motion (FR) om mobila återvinningsstationer
- Motion (FR) om mobila återvinningsstationer(TSN2026333-3)
- Motion (FR) om mobila återvinningsstationer.

Skickas till

Kommunstyrelsen

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande

§119

KS2026/142

Anställning av interimschef för bygg- och miljöförvaltningen**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att Annika Nyberg anställs som interimschef för bygg- och miljöförvaltningen i Bollebygds kommun från och med 2026-05-26 till och med 2026-12-26. Anställningen är under tiden som rekrytering av förvaltningschef bygg- och miljöförvaltningen pågår.

Ärendet

En interimschef för bygg- och miljöförvaltningen ska anställas.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att Annika Nyberg anställs som interimschef för bygg- och miljöförvaltningen i Bollebygds kommun från och med 2026-05-26 till och med 2026-12-26. Anställningen är under tiden som rekrytering av förvaltningschef bygg- och miljöförvaltningen pågår.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Skickas till

Bygg- och miljönämnden, kommundirektör, HR-chef

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande